

Кому ООО «Экодолье Оренбург» в лице
 (наименование застройщика
управляющего директора
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,
К.В. Филиппина
 полное наименование организации – для
адрес регистрации: Оренбургская область
 юридических лиц), его почтовый индекс
 Оренбургский район с. Ивановка, площадь
ЭкоДолье, 1
 и адрес, адрес электронной почты)¹

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 18.10.2016

№ 56-021-09-091-2016

Администрация муниципального образования Ивановский сельсовет Оренбургского
 (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или
 органа

района Оренбургской области

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")
 в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации
 разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства ⁴	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства ⁴	+
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта ⁴	+
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) ⁴	+
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) ⁴	+
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией ⁵	Двухэтажный жилой дом блокированной застройки, состоящий из пяти блок-секций
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы ⁶	

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства ⁷	Блок-секция 01 расположена на земельном участке 56:21:0903001:5966 Блок-секция 2 расположена на земельном участке 56:21:0903001:5977 Блок-секция 3 расположена на земельном участке 56:21:0903001:5978 Блок-секция 4 расположена на земельном участке 56:21:0903001:5970 Блок-секция 5 расположена на земельном участке 56:21:0903001:5969
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства ⁷	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства ⁸	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка ⁹	« ____ » _____ 2015г. № _____, администрация МО Ивановский сельсовет
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории ¹⁰	ПЗЗ комплексной жилой малоэтажной застройки в районе с. Ивановка утвержден решением Совета депутатов № 191 от 18.01.2010
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта ¹¹	«Блокированный жилой дом таунхаус пяти-секционный »
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: ¹² Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: ¹³	


Общая площадь (кв. м):	Общая площадь 5 блок-секций составляет 405,81 кв.м. Общая площадь блок-секций № 01 -81,16 кв.м. Общая площадь блок-секций № 02- 81,04 кв.м. Общая площадь блок-секций № 03 -81,04 кв.м. Общая площадь блок-секций № 04 -81,04 кв.м. Общая площадь блок-секций № 05 -81,53 кв.м.	Площадь участка (кв. м):	Блок-секция 01 - 56:21:0903001:5966 - 317 кв.м. Блок-секция 02 56:21:0903001:5977- 202 кв.м. Блок-секция 03 56:21:0903001:5978- 202 кв.м. Блок-секция 04 56:21:0903001:5970- 203 кв.м. Блок-секция 05 - 56:21:0903001:5969 – 327 кв.м.
Объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):	
Количество этажей (шт.):	2	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	0	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	311,54		
Иные показатели ¹⁴ :	Номер по генеральному плану застройки : Блок-секция 1 – СО1-ПК7-523-01 Блок-секция 2- СО1-ПК7-523-02 Блок-секция 3- СО1-ПК7-523-03 Блок-секция 4- СО1-ПК7- 523-04 Блок-секция 5 – СО1-ПК7-523-05		
5	Адрес (местоположение) объекта ¹⁵ :	Блок-секция 01 -Оренбургская область, Оренбургский район, Ивановский сельсовет, с. Ивановка, ул. Крыжановского,25 корпус 1 Блок-секция 02 -Оренбургская область, Оренбургский район, Ивановский сельсовет, с. Ивановка, ул. Крыжановского, 25, корпус 2 Блок-секция 03 -Оренбургская область, Оренбургский район, Ивановский сельсовет, с. Ивановка, ул. Крыжановского,25 , корпус 3 Блок-секция 0 4 -Оренбургская область, Оренбургский район, Ивановский сельсовет, с. Ивановка, ул. Крыжановского,25, корпус 4 Блок-секция 05 -Оренбургская область, Оренбургский район, Ивановский сельсовет, с. Ивановка, ул. Крыжановского,25, корпус 5	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта ¹⁶ :		

Категория: (класс)	
Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели ¹⁷ :	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 18 ” Октября 20 26 г. в соответствии с _____ п. 15 ст. 35 правил землепользования и застройки комплексной жилой малоэтажной застройки в районе с. Ивановка Оренбургский район _____ 18

Архитектор администрации МО
Ивановский сельсовет

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)



(подпись)

С.И. Греков

(расшифровка подписи)



“ 18 ” октября 20 16 г.
М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ _____ ” _____ 20 _____ г.¹⁹

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ 20 _____ г.

М.П.