

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

<b>Земельный участок</b>			
<small>(ИДЗ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ)</small>			
Лист № ____ Раздела ____	Всего листов раздела ____ : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
10.01.2017			
Кадастровый номер:		56:21:0903001:6679	
Номер кадастрового квартала:	56:21:0903001		
Дата присвоения кадастрового номера:	21.12.2016		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	56:21:0903001:6488		
Адрес:	Оренбургская область, Оренбургский район, Ивановский сельсовет, с. Ивановка, ул. Звездная, 3/2 - блок-секция 1		
Площадь:	173 +/- 5 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	71237.94		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	земельный участок для размещения домов малоэтажной жилой застройки и для индивидуального жилищного строительства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "временные". Дата истечения срока действия временного характера - 22.12.2021		
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 56:21:0903001:6660.		
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "Экодоль Оренбург"		
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Валетова Р.М.	
<small>(подпись (подписания) должностного лица)</small>		<small>(подпись (подписи))</small>	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № \_\_\_\_\_ Раздела \_\_\_\_\_ Всего листов раздела \_\_\_\_\_ : \_\_\_\_\_ Всего разделов: \_\_\_\_\_ Всего листов выписки: \_\_\_\_\_

10.01.2017

Кадастровый номер:

56:21:0903001:6679

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Экодоля Оренбург", ИНН: 5638052016, ОГРН: 1075658023726
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 56:21:0903001:6679-56/001/2017-1 от 10.01.2017
3. Документы-основания:	3.1. Договор № 153/2014 купли-продажи земельного участка, находящегося в государственной собственности от 02.10.2014
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	
дата государственной регистрации:	10.01.2017
номер государственной регистрации:	56:21:0903001:6679-56/001/2017-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 30.08.2016 по 25.09.2019
4.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "НОВЫЙ ИНВЕСТИЦИОННО-КОММЕРЧЕСКИЙ ОРЕНБУРГСКИЙ БАНК РАЗВИТИЯ ПРОМЫШЛЕННОСТИ" (ПАО "НИКО-БАНК"), ИНН: 5607002142
основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке от 22.08.2016 №44/2016-И; Дополнительное соглашение к договору об ипотеке №44/2016-И, подписанному "22" августа 2016 года в городе Оренбурге Оренбургской области между ПАО "НИКО-БАНК" и ООО "Экодоля Оренбург", от 17.10.2016 №1
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ

(подпись выдателя выписки)

Валетова Р.М.

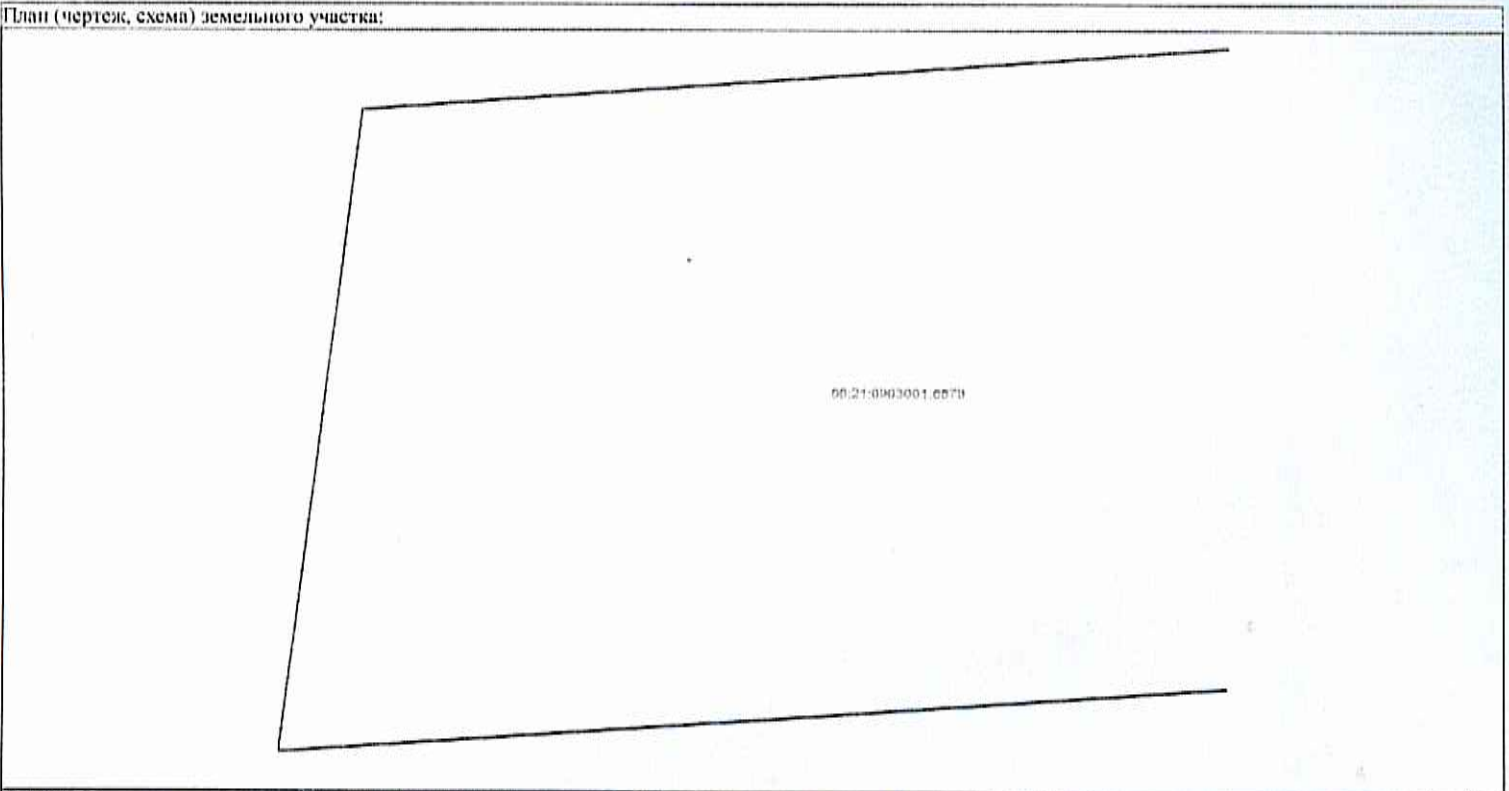
(подпись, фамилия)





Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

(Имя объекта недвижимости)			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>    </u>	Всего листов раздела <u>    </u> :	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
10.01.2017			
Кадастровый номер:		56:21:0903001:6679	



Масштаб 1:	Условные обозначения:	
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Валетова Р.М.
(Подпись, наименование должности)		(Подпись, фамилия)

